

truccion, sin cuyo requisito no podrán hacerse efectivo los libramientos.

Puerto-Rico, Agosto 17 de 1895. — El Tesorero Central, *Alejandro Infesta*.

Audiencia Territorial de Puerto-Rico

SECRETARIA DE GOBIERNO

MINISTERIO DE ULTRAMAR.—SECCIÓN DE LOS REGISTROS Y DEL NOTARIADO.—Pliego de condiciones bajo las cuales se saca á subasta pública la adquisición de los libros necesarios para los Registros de la Propiedad de las provincias de Ultramar, su embalaje, conducción y demás gastos necesarios hasta su entrega en los puertos respectivos de la Habana, San Juan Bautista de Puerto-Rico y Manila.—1.º El papel de los expresados libros será del denominado de tina, color blanco alhuesado natural, de la pasta de sesenta y cuatro centímetros de ancho y ochenta y ocho centímetros de largo cada pliego, de calidad igual ó mejor á la que estará de manifiesto en las Oficinas de la Sección de los Registros y del Notariado del Ministerio de Ultramar y elaborados de modo que ofrezca la mayor consistencia é igual tersura y limpieza en su superficie, sin gotas, manchas, piqueras ni otros defectos que empañen su transparencia.—El peso será el mismo de los libros que sirven de modelo.—2.º En la fabricación de papel se emplearán moldes especiales de la misma clase que los que se usan en la Península para igual objeto construidos á costa del contratista y que se inutilizarán al término de este contrato en la forma que determina el Ministerio de Ultramar.—3.º Los libros serán de dos clases que se denominarán una del Registro de la Propiedad, otra de Diario de operaciones.—Los de la primera clase serán apaisados de cuarenta y cuatro centímetros de ancho por treinta y dos de alto antes de cortados los talones y constarán de doscientas cincuenta fojas útiles y los de la segunda de treinta y dos de ancho por cuarenta y cuatro de alto antes de cortados los talones constando de trescientas fojas útiles. Unos y otros se imprimirán, rayarán y foliarán con arreglo á los modelos que estarán de manifiesto en la Sección y tendrán sus correspondientes encabezamientos, portadas y hojas de guarda. La impresión se hará en forma adecuada para que los libros puedan coserse por cuadernillos á la española contra-milla y cintas dobles de hilo para que éstas abracen el cartón por ambos lados y se encuadernarán á la holandesa con cartones de á tres paños de percalina oscura puntas de pergamino descubierta de cuatro centímetros en escuadra de extensión y cajos proporcionados de tela de grano; los lomos serán de badana de color oscuro, llevando además cada libro cuatro cintas de hilo fuertes también oscuras en la delantera para atarlos; llevarán los unos la inscripción en letras doradas en la parte superior: Registro de la Propiedad, término municipal de..... y en la parte inferior el número, y los otros Diario de operaciones, la tinta será de primera calidad y los pliegos se satinarán despues de su impresión.—4.º Los libros llevarán en la parte superior de cada hoja y sobre sus encabezamientos talones con la numeración correspondientes á las hojas de los mismos. Estos talones despues de cortados en forma ondulada se dividirán por mitad componiendo con cada una de sus partes un cuaderno talonario el que se colocará dentro de una caja de cartón cuya cubierta expresará el número y clase del libro y el lado del mismo á que correspondan los talones por medio de las palabras derecha é izquierda.—5.º La Sección se reserva el derecho de inspeccionar todos los trabajos para la confección de los libros, á fin de obtener el mas exacto cumplimiento del contrato á cuyo efecto comisionará á la persona ó personas que juzgue conveniente.—El contratista está obligado á subsanar los defectos que el encargado de la inspección notare en los libros, así como rehacer los que no estuviesen arreglados á las condiciones de la contrata.—Siempre que por advertir estos defectos ó irregularidades los Presidentes de las Audiencias devolviesen los libros el contratista deberá entregar á dichos Presidentes dentro del plazo de los dos meses señalados en la siguiente condición, los que hayan de sustituir á los deshechos por defectuosos comenzando á correr dicho plazo desde el día en que el contratista ó su representante reciban la orden oportuna.—6.º El contratista se obliga á remitir los libros del Diario y del Registro que se les pidan por la Sección sea cual fuere el número de ellos. Las remesas las hará á la consignación de los Sres. Presidentes de las Audiencias de la Habana, Puerto-Rico y Manila, siendo de su cuenta todos los gastos de embalaje, portes, fletes y seguros hasta los indicados puertos toda vez que el precio que se fijará es franco á bordo de los mismos, debiendo hacerse las expediciones antes del mes de la fecha de los pedidos de la Sección. En caso de urgencia deberán expedirse los libros en el plazo de cinco días de la fecha del pedido.—7.º Los Sres. Secretarios de Gobierno de las Audiencias revisarán los libros recibidos dentro de los quince días de la fecha de su recibo, reclamando la reposición de los que pudieran resultar defectuosos por cualquier circunstancia y por medio de la Sección quedando obligado el contratista á reponerlos, expidiéndolos antes del mes en que se le haya comunicado la orden; pero si la reclamación fuera hecha despues del plazo fijado de quince días no estará obligado el con-

tratista á reponer la falta.—8.º El contratista efectuará la entrega de los libros con sus correspondientes talones de la derecha. Los de la izquierda los entregará dicho contratista en el local que esta Sección señalase por medios millares, cada uno de los cuales deberá estar colocado en un arca igual á las que existen en las Oficinas de la Sección destinadas al mismo objeto, una de las cuales estará de manifiesto.—9.º Servirá de base para la subasta el tipo de catorce pesetas por cada libro, bien sea del Diario ó de los Registros, siendo de cuenta del rematante todos los gastos de embalajes, fletes y seguros hasta los puertos de la Habana, San Juan de Puerto-Rico y Manila, sin que venga obligado á satisfacer ningún otro gasto por concepto alguno que los que correspondan hasta situarlos á bordo de los vapores en los indicados puertos.—10.º Al hacerse las expediciones, el contratista remitirá á los Sres. Presidentes de las indicadas Audiencias una factura duplicada en que detalle los libros que constituyen cada remesa, acompañadas del conocimiento de embarque presentando á la Sección un triplicado de dicha factura y conocimiento, que servirán de justificantes á la cuenta que presente dicho contratista. Examinada que sea dicha cuenta por la Sección, ordenará su pago con cargo á los fondos procedentes de los abonos que remesarán previamente los Registradores al hacer sus respectivos pedidos de libros.—11.º La duración de este contrato será de cinco años y comenzará á regir el día que se apruebe el remate por el Excmo. Sr. Ministro de Ultramar.—Sin embargo si por virtud de disposiciones legislativas hubiere de darse nueva firma á los libros de las dos clases á que se refiere la condición 3.ª, el contrato quedará rescindido cualquiera que sea el tiempo que reste de duración, sin mas obligación que avisarlo la Sección al contratista con seis meses de anticipación y sin derecho de éste á indemnización alguna. Los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente en la Caja general de Depósitos la cantidad de 500 pesetas en metálico ó en títulos de la Deuda del Estado, valorados al precio de la cotización oficial del día anterior á aquel en que se constituya el depósito.—12.º Las proposiciones para la subasta se extenderán con arreglo al modelo adjunto, firmándola sus autores y expresando en letra el precio de cada libro.—Se presentarán en pliegos cerrados, sellados con lacre y rubricados en su cubierta por los proponentes incluyéndose e documento que acredite la consignación del depósito expresado en la condición anterior. La proposición que no se presente y redacte en esta forma será desechada.—Las proposiciones deben presentarse durante el plazo de diez días contados desde el siguiente al de la publicación de este pliego de condiciones en la GACETA, en el Ministerio de Ultramar, á las horas de oficina.—Los encargados del Registro general de entrada en el mismo Ministerio consignarán en el sobre el día y hora de presentación, y entregarán recibo al interesado, aunque este no lo pida, expresando las mismas circunstancias. Despues de entregado un pliego no podrá retirarse.—13.º El acto de la subasta será público y se verificará el día 5 de Julio del corriente año, á las tres de la tarde en el despacho del Jefe de la Sección de los Registros y del Notariado del Ministerio de Ultramar, á presencia de una junta compuesta del citado Jefe, ó quien haga sus veces, que la presidirá y de dos oficiales de la misma Sección, la que resolverá en el acto las dudas y reclamaciones que se ofrezcan durante la subasta.—Asistirá también al acto el Notario del mismo Ministerio.—14.º En el día, hora y sitio designados se dará principio al acto, anunciándose al público el número de pliegos recibidos y poniéndose de manifiesto para que si se notara la omisión de alguno se presente el recibo expedido á favor del respectivo interesado.—Si efectivamente faltare algún pliego se suspenderá la subasta; se procederá á la adquisición sobre su extravío, y tan luego como sea obtenido, se anunciará nuevamente el remate para que tenga lugar antes de transcurrir cinco días desde la inserción del aviso correspondiente.—No presentándose reclamación alguna se procederá á la apertura de los pliegos por el orden de presentación.—Abierto el primero, no se admitirá observación alguna que interrumpa el acto.—Se leerán en alta voz las proposiciones y de ellas irá tomando razón el Notario.—15.º El remate se adjudicará al que sin exceder del tipo señalado en la condición 9.ª, ó beneficiándolo, ofrezca hacer el servicio á menor precio.—Si resultasen dos ó más proposiciones iguales que fuesen las más ventajosas será preferida la que se hubiere presentado antes. Si las dos se hubieren presentado á la misma hora del mismo día, se procederá á su sorteo.—16.º El Notario extenderá acta de todo, la cual se elevará para su aprobación al Excmo. Sr. Ministro de Ultramar.—17.º Aprobado el contrato, el contratista otorgará dentro del término de los ocho días siguientes, la oportuna escritura pública y entregará á la Sección una primera copia de ella, siendo de cuenta del mismo los gastos de anuncio, subasta, escritura y su copia.—Los resguardos de los depósitos provisionales constituidos por los demás licitadores no agraciados les serán devueltos.—El depósito constituido por el que resulte adjudicatario, juntamente con 800 libros de Registro y 200 del Diario, que depositará en el Ministerio de Ultramar antes de otorgar la escritura, convenientemente embalados y teniendo derecho á inspeccionar el sitio en que se coloquen, siendo de su cuenta los deterioros que puedan sufrir, constituirán la fianza que habrá de garantizar su obligación. Si no

pudiera constituir la fianza en libros antes de otorgar la escritura y en el plazo á que se refiere el párrafo primero de este artículo, consignará el adjudicatario en metálico en su lugar el valor de los 1000 libros, al precio del remate, en la Caja general de Depósitos, con la obligación de sustituirla á los tres meses de otorgada la escritura con la fianza en libros que se exige.—Una vez que se halle rigiendo el contrato, podrá el adjudicatario servir los pedidos con los libros depositados sustituyendo los que retire, mientras la Sección no acuerde lo contrario, con otros en igual número y clase.—18.º Si dentro del plazo señalado en la condición anterior el rematante no cumpliera lo previsto en la misma y lo demás que sea necesario para el otorgamiento de la escritura, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos y bajo la responsabilidad que determina el artículo 5.º del Real Decreto de 27 de Febrero de 1852.—En el caso de no entregar el rematante dentro del plazo señalado en la condición 6.ª el número de libros á que por ella está obligado, perderá el importe de los que debía entregar y no hubiese entregado; y si transcurriesen quince días sin haber hecho dicha entrega, quedará rescindido el contrato á su perjuicio, con pérdida de la fianza, celebrándose nueva subasta, con iguales condiciones, por el tiempo que falte hasta la terminación del plazo fijado en la condición 11, pagando la diferencia de la 1.ª á la 2.ª y resarcido además los perjuicios causados por falta de cumplimiento.—19.º En el caso de accidente ó fuerza mayor debidamente justificados, á juicio de la Sección, el plazo que señala la condición 6.ª principiará á correr desde la fecha del accidente ó fuerza.—20.º Si el contratista no estuviere domiciliado en esta Villa, ó se ausentase de ella interin duren los efectos de este contrato, estará obligado á tener en la misma un apoderado especial á quien se comuniquen las órdenes y las demás que fuesen necesarias para el debido cumplimiento del servicio y con quien pueda entenderse válidamente la Sección.—21.º El contratista se someterá en todas las cuestiones que se susciten sobre el cumplimiento de este contrato á los acuerdos de la Sección, y no conformándose con ellos, á la resolución que recaiga en el procedimiento contencioso-administrativo si considerase conveniente provocarlo. | Madrid, 18 de Junio de 1895. — El Jefe de la Sección, *Julio García del Busto*. — Aprobado por S. M. — CASTELLANO

Y acordado por la Sección se publique en la GACETA OFICIAL de esta Isla para conocimiento y cumplimiento de las Secretarías de Gobierno y de los Registradores, el preinserto pliego de condiciones, debiendo los Registradores siempre que hagan pedidos de libros á la Sección acompañar su importe en letra á la orden del Jefe de la misma, á ese fin expido el presente en

San Juan de Puerto-Rico á 12 de Agosto de 1895.—*José M. Velez*. [2157] 3—2

El Ilmo. Sr. Presidente de esta Audiencia, en decreto de esta fecha y en uso de las facultades que le atribuye el Real Decreto-Ley de 5 de Enero de 1891, ha nombrado Juez municipal suplente de Gurabo á Don Andrés Barros para lo que resta del bienio de 1894 á 96; — Jueces municipales suplentes interinos de Yauco á Don Emilio Bacó y Sanchez, de Mayagüez á Don Antonio Blanes Massanet, y de Catedral á Don Emilio García Cuervo y Juez municipal de Hormigueros á Don Victoriano Rodriguez y Venzo, para lo que resta del bienio de 1894 á 96.

Lo que de orden de S. S. I. se publica en la GACETA OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, Agosto 16 de 1895.—El Secretario de Gobierno, *José M. Velez*. [2191]

Lista de los aspirantes á Procuradores admitidos á examen por acuerdo de la Sala de Gobierno de esta fecha en los que han de verificarse en el próximo de Septiembre.

- 1.º Don Vicente Capó y Matres.
- 2.º Don Miguel Hurtado y Cordero.
- 3.º Don Julio Yordán y Gonzalez.
- 4.º Don R. Ulpiano Colom.
- 5.º Don Manuel M. Ginorio.
- 6.º Don Dario J. Rola.

Lo que en cumplimiento de lo dispuesto por dicha Sala se publica en la GACETA OFICIAL para conocimiento de los interesados.

Puerto-Rico, Agosto 17 de 1895.—El Secretario de Gobierno, *José M. Velez*. [2192]

Comandancia de la Guardia Civil

DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

ANUNCIO.

Declarada desierta la venta de los caballos "Mayo número 8" y "Norte número 2," pertenecientes á la Sección Escolta de S. E., en la subasta celebrada en 6 del actual, se anuncia por segunda vez otra que tendrá lugar el día 28 del actual á las nueve de la mañana en la casa Cuartel del puesto de esta Capital, á donde podrán concurrir los que deseen tomar parte en la licitación.

Puerto-Rico, 16 de Agosto de 1895.—El Teniente Coronel 1.º Jefe, *Prdro Perez Miquilini*. [2210] 3—1